

SUMMARY REPORT

Informasi Tender									
Kode Tender	10006353000								
Nama Tender	Normalisasi Runway Strip								
K/L/P/D	Kementerian Perhubungan								
Satuan Kerja	BANDAR UDARA H HASAN AROEBOESMAN DI ENDE								
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi								
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur								
Anggaran									
	Tahun	Sumber Dana	Nilai						
	2025	APBN	Rp. 11.922.448.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 11.922.448.000,00								
Nilai HPS	Rp. 11.922.400.000,00								
Jenis Kontrak	Gabungan Lumsum dan Harga Satuan								
Kualifikasi Usaha	Kecil								
Lokasi Pekerjaan	Bandara H. Hasan Aroeboesman - Ende - Ende (Kab.)								
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha. <table><tr><td>Jenis Izin</td><td>Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi</td></tr><tr><td>Ijin Bidang Konstruksi</td><td>Memiliki NIBSertifikat Standar yang telah terverifikasi</td></tr><tr><td>SBU</td><td>Memiliki SBU dengan Kualifikasi Kecil dengan Jasa Pelaksana untuk Pekerjaan Tanah PL004</td></tr></table> Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila			Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi	Ijin Bidang Konstruksi	Memiliki NIBSertifikat Standar yang telah terverifikasi	SBU	Memiliki SBU dengan Kualifikasi Kecil dengan Jasa Pelaksana untuk Pekerjaan Tanah PL004
Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi								
Ijin Bidang Konstruksi	Memiliki NIBSertifikat Standar yang telah terverifikasi								
SBU	Memiliki SBU dengan Kualifikasi Kecil dengan Jasa Pelaksana untuk Pekerjaan Tanah PL004								

	dikuasakan); dan 4) Kartu Tanda Penduduk. Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas. Menyetujui Surat Pernyataan Peserta Dalam hal Peserta akan melakukan konsorsium/kerja sama operasi /kemitraan/bentuk kerjasama lain harus mempunyai perjanjian konsorsium /kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain Kerja sama operasi dapat dilaksanakan dengan ketentuan: 1) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Non Kecil; 2) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil; 3) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Koperasi; 4) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil; 5) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Koperasi; dan/atau 6) Koperasi dengan Koperasi. Leadfirm kerja sama operasi harus memiliki kualifikasi setingkat atau lebih tinggi dari badan usaha anggota kerja sama operasi. Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi: 1) untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan 2) untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan. Persyaratan Kualifikasi Lain memenuhi persyaratan dalam dokumen pemilihan Persyaratan Kualifikasi Teknis Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak. Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP). Syarat Kualifikasi Teknis Lain memenuhi persyaratan dalam dokumen pemilihan										
Tanggal Pembuatan	24 Desember 2024 14:48 Oleh Irfan Ady Sutio										
Tanggal Persetujuan	<table> <tr> <th>Tanggal</th><th>Disetujui oleh</th></tr> <tr> <td>20 Agustus 2025 20:21</td><td>MA'MUN</td></tr> <tr> <td>20 Agustus 2025 18:00</td><td>DONA FAUZUL ROCHMAN</td></tr> <tr> <td>20 Agustus 2025 20:24</td><td>MUSTOFA, SE</td></tr> <tr> <td>20 Agustus 2025 18:17</td><td>MUHAIMIN HAFIDZ K</td></tr> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	20 Agustus 2025 20:21	MA'MUN	20 Agustus 2025 18:00	DONA FAUZUL ROCHMAN	20 Agustus 2025 20:24	MUSTOFA, SE	20 Agustus 2025 18:17	MUHAIMIN HAFIDZ K
Tanggal	Disetujui oleh										
20 Agustus 2025 20:21	MA'MUN										
20 Agustus 2025 18:00	DONA FAUZUL ROCHMAN										
20 Agustus 2025 20:24	MUSTOFA, SE										
20 Agustus 2025 18:17	MUHAIMIN HAFIDZ K										

	20 Agustus 2025 20:00	TEGUH SANTO NUGRAHA

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	20 Agustus 2025 16:00	25 Agustus 2025 16:00
Download Dokumen Pemilihan	20 Agustus 2025 16:01	25 Agustus 2025 16:00
Pemberian Penjelasan	22 Agustus 2025 08:30	22 Agustus 2025 09:30
Upload Dokumen Penawaran	22 Agustus 2025 13:00	25 Agustus 2025 16:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	25 Agustus 2025 19:00	29 Agustus 2025 23:59
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	26 Agustus 2025 16:01	29 Agustus 2025 23:59
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	25 Agustus 2025 19:00	28 Agustus 2025 13:00
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	26 Agustus 2025 16:05	3 September 2025 13:00
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	25 Agustus 2025 19:00	3 September 2025 13:00
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Pembuktian Kualifikasi	28 Agustus 2025 08:00	28 Agustus 2025 15:00
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	3 September 2025 08:00	3 September 2025 13:00
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Penetapan Pemenang	28 Agustus 2025 13:00	28 Agustus 2025 21:00
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	3 September 2025 13:00	3 September 2025 15:00
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Pengumuman Pemenang	28 Agustus 2025 21:01	29 Agustus 2025 07:59
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	3 September 2025 15:01	3 September 2025 23:59
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Masa Sanggah	29 Agustus 2025 08:00	3 September 2025 12:00
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	4 September 2025 08:00	8 September 2025 13:00

Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	3 September 2025 13:00	9 September 2025 16:00
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	9 September 2025 08:00	9 September 2025 16:00
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	
Penandatanganan Kontrak	3 September 2025 13:00	23 September 2025 16:00
Perubahan Oleh DONA FAUZUL ROCHMAN	10 September 2025 08:00	23 September 2025 16:00
Alasan	menyesuaikan dengan tahapan dan proses tender	

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
KU.003/9/223/HHA-2025	SPPBJ.pdf	3 September 2025 00:00	Terkirim

Informasi Kontrak	
No Kontrak	KU.003/9/224/HHA-2025
Nilai Kontrak	Rp. 11.204.600.000,00
Tanggal Kontrak	4 September 2025
Masa Berlaku Kontrak	4 September 2025 - 4 September 2025
Nama Perusahaan	PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
Dokumen Pemilihan UPBU Kelas II H. Hasan Aroeboesman .pdf	20 Agustus 2025 18:00	DONA_FR

Penjelasan Tender		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim

Penjelasan Panitia		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Selamat pagi Bagi peserta silahkan mendownload seluruh dokumen yang telah diupload Dipersilahkan jika ada yang ingin ditanyakan selama sesi ini Terimakasih	22 Agustus 2025 09:07	Kelompok Kerja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa paket pekerjaan Satuan Kerja Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Kelas II H. Hasan Aroeboesman pada Biro Layanan Pengadaan dan Pengelolaan Barang Milik

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	{10931472000}-{10006353000}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	25 Agustus 2025 15:09	
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	{10931472000}-{10006353000}-{harga}.rhs	25 Agustus 2025 15:05	
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	{10931761000}-{10006353000}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	25 Agustus 2025 15:28	
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	{10931761000}-{10006353000}-{harga}.rhs	25 Agustus 2025 15:22	

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Administrasi ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	Lulus	

PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	Lulus			
Evaluasi Teknis ke-1				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	Tidak Lulus	1.tidak menyampaikan bukti kepemilikan peralatan Bulldozer Caterpillar D6D Tahun Pembuatan 2004 sesuai dengan surat perjanjian sewa Peralatan sedangkan yang disampaikan bukti kepemilikan Bulldozer D6D Tahun 1995		
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	Lulus			
Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR			Tidak Dievaluasi	
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	Rp. 11.207.093.600,00	Rp. 11.207.093.600,00	Lulus	
Evaluasi Kualifikasi				
Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan		
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	Lulus			
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	Lulus			
Pembuktian Kualifikasi				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	Tidak Dievaluasi			
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	Lulus			

Harga Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	Rp. 11.204.648.150,65

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
CV.PERWIRA KARYA	20 Agustus 2025 20:27
PT. LESINDO BERSINAR	20 Agustus 2025 20:28
JAYA BARU	20 Agustus 2025 20:29
PT. LIRA PERMATA CIBUBUR	20 Agustus 2025 20:41
PT. PETRA SUMBER SUKSES	20 Agustus 2025 20:50
CV. LESTARI INSAN MULIA	20 Agustus 2025 21:01
PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI	20 Agustus 2025 21:25
PT. PANEN TAPU JAYA	20 Agustus 2025 22:02
PT. RAJA SEDAYU PRATAMA	20 Agustus 2025 22:29
PT. ENSARGUS INDRA UTAMA	21 Agustus 2025 00:42
PT. ALVARINI GEMILANG	21 Agustus 2025 00:51
CV. ROMAS RAYA	21 Agustus 2025 04:29
PT.INOVASI MULTI KREASI	21 Agustus 2025 06:14
CV. MUTIARA UTAMA CONSTRUCTION	21 Agustus 2025 06:17
CV. NUR WAHYU RESKY	21 Agustus 2025 06:20
CV.NOVITA PRATAMA	21 Agustus 2025 07:17
CV. CIPTA KIRANA	21 Agustus 2025 09:42
PT. YETTY DHARMAWAN	21 Agustus 2025 09:50

CV. DHARMA BAKTI PERSADA	21 Agustus 2025 10:36
PT. WESTINDO ARTHA KENCANA	21 Agustus 2025 12:39
PT JUANG AKSES TEKNOLOGI	21 Agustus 2025 16:22
CV. SYAFIQ MULTI KONTRAKTOR	21 Agustus 2025 23:48
ANUGRAH EMDITI	22 Agustus 2025 00:06
CV. ZEAN INTERNASIONAL	22 Agustus 2025 00:19
PT Geo Indogreen Karya	22 Agustus 2025 08:34
CV. LOVRY ABADI	22 Agustus 2025 10:21
PT. EPITHU LOGICA SEMBADA	22 Agustus 2025 11:08
CV. Adrian & Sons	22 Agustus 2025 15:43
PT. HIKMAH HIDUP GEMILANG	22 Agustus 2025 19:12
CV AR JAYA MANDIRI	22 Agustus 2025 21:12
CV. Wirajaya Mitra Acqua	22 Agustus 2025 22:18
PT.KONINDO MAKMUR SENTOSA	22 Agustus 2025 23:36
CV. GEMA SANGKAKALA	24 Agustus 2025 22:37
CV. Armida Jaya	25 Agustus 2025 07:28
PT. Yola Dana Tama	25 Agustus 2025 08:45
PT.MAZMUR KARYA JAYA	25 Agustus 2025 09:28
KOJAMO PAPUA BERKAT	25 Agustus 2025 10:21
PT. Atlas Adhi Perkasa	25 Agustus 2025 13:36

Pengumuman Pemenang

Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	PT.SAMUDRA ANUGRAH INDAH PERMAI (Pemenang)	Rp. 11.204.648.150,65	

Kelompok Kerja Pemilihan

Nama Kelompok Kerja	Kelompok Kerja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa paket pekerjaan Satuan Kerja Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Kelas II H. Hasan Aroeboesman pada Biro Layanan Pengadaan dan Pengelolaan Barang Milik
---------------------	--

Nomor SK	KP.004/0045/UKPBJ.PHB-2025		
Nama		NIP	
MA'MUN		197201011999031001	
DONA FAUZUL ROCHMAN		198902192009121001	
MUSTOFA, SE		197107051997031003	
MUHAIMIN HAFIDZ K		198803152010011003	
TEGUH SANTO NUGRAHA		198003032006041001	