

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : TCK3471/09/25

Nilai : Rp. 73.815.000,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. FISTLIGHT ALDYTO WAHANA** alamat **Perkantoran Selmis Blok C No. 52E Lt. 1, Jl. Asem Baris Raya, Kebon Baru, Tebet, Jakarta Selatan**, sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI TAKAFUL UMUM** alamat **Jl. Persada Raya C-D No. 70, Menteng Dalam, Kec. Tebet, Jakarta Selatan** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK KANTOR UPBU H. HASAN AROEBOESMAN ENDE** alamat **Jl. Ahmad Yani, Kec. Ende Selatan, Kab. Ende - NTT** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 73.815.000,00 (Terbilang : Tujuh puluh tiga juta delapan ratus lima belas ribu rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan Paket Pekerjaan Jasa Konsultansi Konstruksi **Pengawasan Normalisasi Runway Strip** sebagaimana ditetapkan berdasarkan **Surat Perjanjian Kontrak Waktu Penugasan Nomor : KU.003/9/231/HHA-2025 Tanggal 11 September 2025** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **90 (sembilan puluh) hari** kalender dan efektif mulai dari tanggal **11 September 2025** sampai dengan tanggal **09 Desember 2025**.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya atau melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai **Uang Muka** dimaksud yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** **Uang Muka** atau **Sisa Uang Muka** yang belum dikembalikan oleh **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari** kerja tanpa syarat (**Unconditional**) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasarkan Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari** kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di : **Jakarta**

Pada tanggal : **11 September 2025**

TERJAMIN
PT. FISTLIGHT ALDYTO WAHANA

PENJAMIN
PT. ASURANSI TAKAFUL UMUM



GANDUNG SULISTYO NUGROHO
DIREKTUR UTAMA

SUTRIMO, SKOM, AAIK, APAI, CIIB, CRGP, FIIS, OIP
HEAD OF SBU SURETYSHIP SYARIAH

Untuk evidensi, penjamin Jaminan
Sertakan untuk mengkonfirmasi jaminan ke
ke takafulumum.co.id
021-28543111 / 021-28543111

ATU. 014023

Kantor Pusat
Jl. Persada Raya No. 70 C-D
Menteng Dalam, Tebet,
Jakarta, 12870

 **mantapBerhijrah**

Telp: (021) 285 43 111 (Hunting)
www.takafulumum.co.id




Ekonomi Syariah
Keberanian Untuk Cita

Mengetahui / Mengesahkan
Pejabat penandatanganan spm



Dupriadi

Nip. 19781124 200212 1002